



tucasamadrid.com

C/ Uva 11
Paracuellos de Jarama

Teléfono: 699316274
e-mail: icalvo@tucasamadrid.com
e-mail 2: info@tucasamadrid.com

Referencia: **1097-AI_BIDASOA**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Alquiler
Precio: **1.650 €**
Estado: Reformado



Planta: 2
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28002
Zona: El Viso



M² construidos: 76

Suelo de: parquet

útiles: 67

Aire acondicionado: split

Metros de parcela: 937

Agua caliente: individual

M² terraza: 7

Terraza(s): 1

Dormitorios: 1

Orientación: noreste

Baños: 1

Antigüedad: 1960

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

TUCASAMADRID presenta en exclusiva una vivienda especial en el prestigioso Barrio de El Viso, un hogar completamente exterior donde la luz entra a raudales y convierte cada estancia en un espacio cálido y sereno. Situada en una de las zonas más tranquilas y residenciales de Madrid, esta propiedad ofrece una calidad de vida difícil de igualar en pleno corazón de la ciudad.

El amplio salón-comedor, luminoso, acogedor y presidido por una chimenea, se abre a una magnífica terraza que invita a disfrutar del exterior en cualquier momento del día. Es un espacio que transmite amplitud y calma, perfecto para relajarse, trabajar desde casa o compartir momentos especiales. La cocina independiente, totalmente equipada, mantiene la misma armonía práctica y confortable.

El dormitorio destaca por su generosidad y por sus armarios empotrados completamente vestidos, ofreciendo un ambiente amplio, silencioso y muy agradable para el descanso. El baño, con ventana y plato de ducha, aporta ventilación natural y claridad, reforzando la sensación de hogar bien cuidado.

La finca, rodeada de zonas ajardinadas, se integra en un entorno silencioso y muy residencial, con todos los servicios a escasos metros: restaurantes, cafeterías, comercios, supermercados y bancos. La comunicación es excelente, con varias líneas de metro muy próximas Santiago Bernabéu, República Argentina y Concha Espina y con Nuevos Ministerios a solo diez minutos caminando, conectando también con Renfe. Además, sorprende la facilidad para aparcar en distintos tramos horarios, un privilegio poco habitual en la zona.

Por su distribución, su luz, su amplitud y su terraza, esta vivienda es ideal para una persona sola o una pareja que busque un hogar estable, tranquilo y de larga duración en uno de los barrios más exclusivos de Madrid.

GARAJE OPCIONAL (130 Euros)

DISPONIBLE EN MAYO

Si desea ampliar información o quiere realizar una visita, puede escribirnos un WhatsApp o llamarnos al 699 316 274 (Ignacio).
